



Свердловская  
область



Каменский  
городской округ

Инвестиционный профиль

**Каменского городского  
округа**



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

### Кошкарров Алексей Юрьевич

Глава Каменского  
городского округа

адрес: г. Каменск-Уральский, пр. Победы  
телефон: 8 (3439) 32-52-57  
электронная почта: admkgoso@mail.ru

### Пичугин Михаил Игоревич

Заместитель главы по  
экономике и финансам


адрес: г. Каменск-Уральский, пр. Победы 38а  
телефон: 8 (3439) 37-89-01  
электронная почта: m.i.pichugin@yandex.ru




### Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены  
сроки проведения процедур?


Есть предложения для рассмотрения на  
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  [investor@egov66.ru](mailto:investor@egov66.ru)

**Координационный совет по инвестициям  
и развитию предпринимательства  
в Каменском городском округе**

 [kgo370878@yandex.ru](mailto:kgo370878@yandex.ru)

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта  
Свердловской области

до г. Екатеринбурга -  
100 км.

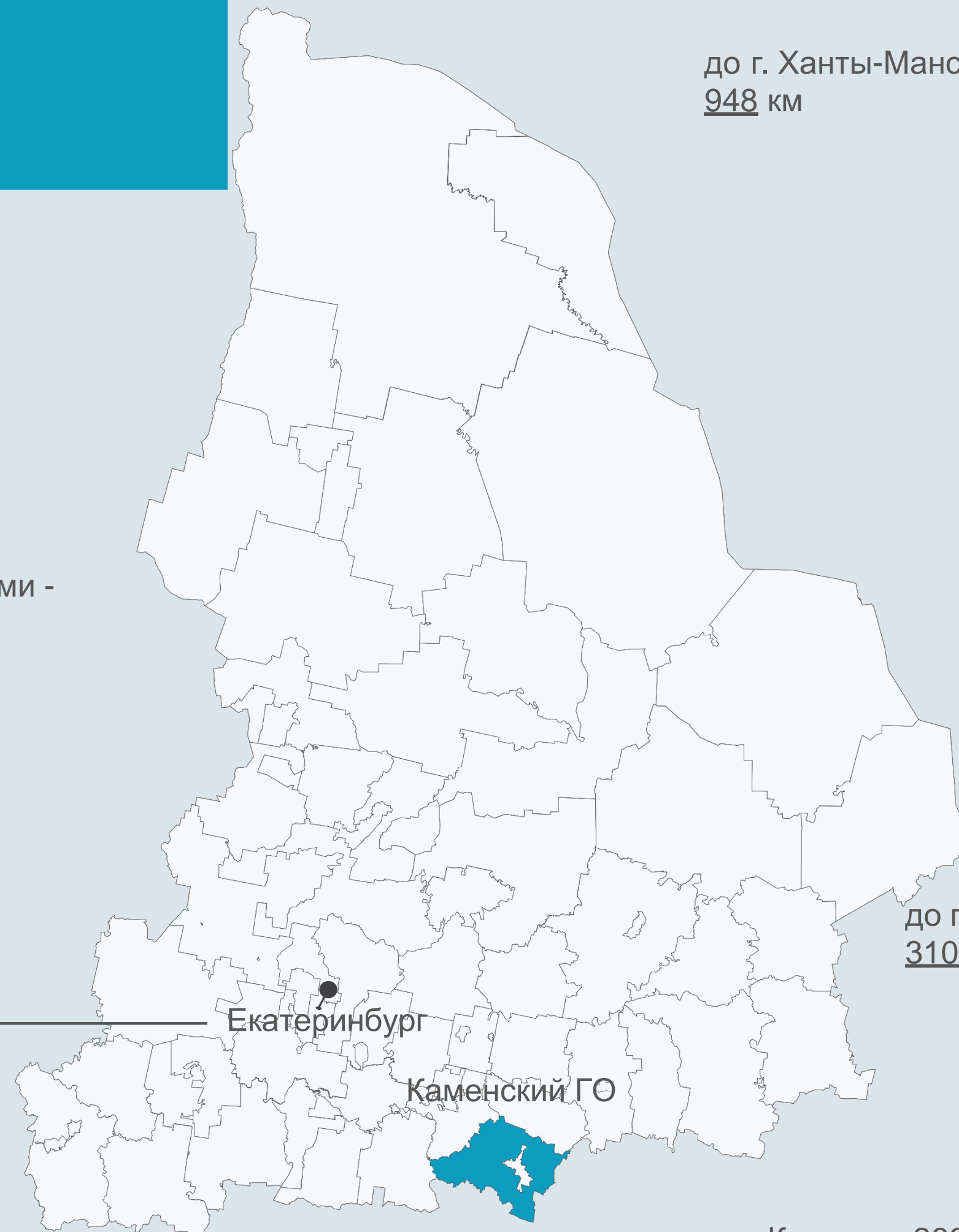
до г. Перми -  
460 км.

до г. Челябинска - 179 км.

до г. Ханты-Мансийска -  
948 км

до г. Тюмени -  
310 км.

до г. Кургана - 266 км.



## Федеральные и региональные дороги:

Федеральная дорога Р-354  
(г. Екатеринбург - г. Шадринск - г. Курган)

Региональная дорога 0618000  
(с. Некрасово – д. Бубнова)  
Региональная дорога 0705000  
(г. Богданович – с. Покровское)  
Региональная дорога 1201000  
(г. Каменск-Уральский – с. Барабановское-п. Усть-Багаряк)  
Региональная дорога 1203000  
(г. Каменск-Уральский – с. Позариха – д. Беловодье)  
Региональная дорога 1207000  
(с. Сипавское – с. Пирогово)  
Региональная дорога 1302000  
(Камышлов – г. Каменск – Уральский)  
Региональная дорога 2507000  
(г. Сысерть – д. Часовая)  
Региональная дорога 1204000  
(г. Каменск – с. Рыбниковское – п. Горный)  
Региональная дорога 1206000  
(с. Покровское – с. Кисловское – д. Соколова)  
Региональная дорога 1302130  
(подъезд к с. Травянское от 68 км до а/д Камышлов – г. Каменск – Уральский)



## Ближайшая железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Каменск-Уральский



## Информация о природных ресурсах:

Щебень, строительный песок

Железная руда, золотая руда, клевакентит,

Мрамор, торф, глина,

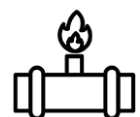
Промышленные запасы кварцевого песка и марганца



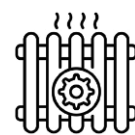
## Позиция в муниципальном инвестиционном рейтинге:

**44 место**

# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

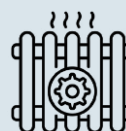
## 1. МУП «Теплоресурс»

Адрес: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова 8

Телефон: 8 919-374-8107

Электронная почта: [mmupteploresurs@yandex.ru](mailto:mmupteploresurs@yandex.ru)

Контактное лицо: Храмов Сергей Александрович



## 2. МУП «Водоснабжение Каменского городского округа»

Адрес: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова 8

Телефон: 8-950-651-8965

Электронная почта: [voda-kgo@yandex.ru](mailto:voda-kgo@yandex.ru)

Контактное лицо: Девярых Андрей Александрович



## 3. АО «ГАЗЭКС»

Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского 4

Телефон: +7(343)2669496

Электронная почта: [ugs@gazeks.com](mailto:ugs@gazeks.com)

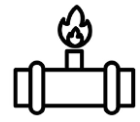
Контактное лицо: Малькин Александр Викторович



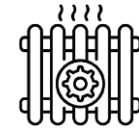
\* Над наименованием ресурсоснабжающей организации указывается значок, обозначающий предоставляемые услуги

\*\* Наименование ресурсоснабжающей организации указывается в виде гиперссылки на официальный сайт организации в сети «Интернет»

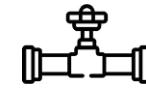
# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

## 4. ПАО «РОССЕТИ УРАЛА»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140

Телефон: +7(800)2501220

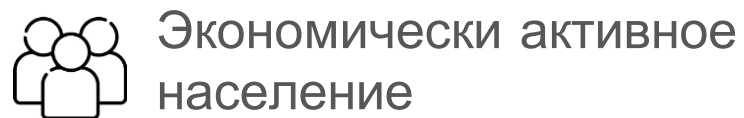
Электронная почта: [delo@rosseti-ural.ru](mailto:delo@rosseti-ural.ru)

Контактное лицо: Скворцов Алексей Геннадьевич





# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**13,2 тыс. человек**  
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

**44,596 тыс. руб.**  
(в 2023 году)



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г. Каменск-Уральский,  
ул. Кунавина, д.1  
телефон: (3439) 32-42-81  
электронная почта: [kamensk-uralsk.cz@egov66.ru](mailto:kamensk-uralsk.cz@egov66.ru)

 <http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

## Высшие учебные заведения

Политехнический институт (филиал) ФГАОУ ВО  
«Уральский федеральный университет имени первого Президента России  
Б.Н.Ельцина» в г.Каменске-Уральском

**340 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:\*\*\*

- 1 Радиотехника
- 2 Технологические машины и оборудование
- 3 Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств
- 4 Металлургия

## Средние специальные учебные заведения

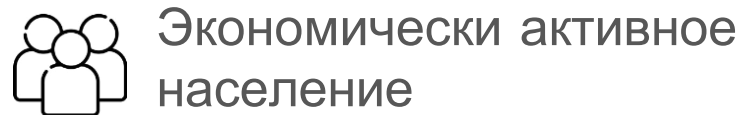
ГАПОУ СО «Каменск-Уральский радиотехнический техникум»

**845 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:\*\*\*

- 1 Слесарь-ремонтник
- 2 Мастер по обработке цифровой информации
- 3 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям)
- 4 Токарь на станках с числовым программным управлением
- 5 Прикладная информатика (по отраслям)
- 6 Информационные системы и программирование
- 7 Радиоаппаратостроение
- 8 Техническое обслуживание и ремонт радиоэлектронной техники (по отраслям)
- 9 Монтаж, техническое обслуживание и ремонт электронных приборов и устройств
- 10 Разработка электронных устройств и систем
- 11 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)
- 12 Технология машиностроения
- 13 Технология металлообрабатывающего производства
- 14 Технология машиностроения
- 15 Управление качеством продукции, процессов и услуг (по отраслям)

# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**13,2 тыс. человек**  
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

**44,596 тыс. руб.**  
(в 2023 году)



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г. Каменск-Уральский,  
ул. Кунавина, д.1  
телефон: (3439) 32-42-81  
электронная почта: [kamensk-uralsk.cz@egov66.ru](mailto:kamensk-uralsk.cz@egov66.ru)

 <http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

## Средние специальные учебные заведения

ГАОУ СО «Каменск-Уральский техникум торговли и сервиса»

**1321 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:\*\*\*

- 1 Мастер общестроительных работ
- 2 Мастер по обработке цифровой информации
- 3 Машинист крана (крановщик)
- 4 Закройщик
- 5 Парикмахер
- 6 Повар - кондитер
- 7 Исполнитель художественно-оформительских работ
- 8 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
- 9 Информационные системы и программирование
- 10 Организация перевозок и управление на транспорте (по видам)
- 11 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)

- 12 Операционная деятельность в логистике
- 13 Коммерция (по отраслям)
- 14 Финансы
- 15 Правоохранительная деятельность
- 16 Правоохранительная деятельность (заочная форма обучения)
- 17 Туризм и гостеприимство
- 18 Стилистика и искусство визажа
- 19 Гостиничное дело
- 20 Технологии индустрии и красоты
- 21 Поварское и кондитерское дело
- 22 Документационное обеспечение управления и архивоведение
- 23 Дизайн (по отраслям)
- б/н Маляр строительный
- 25 Горничная
- 26 Повар
- 27 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий
- 28 Швея



# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**13,2 тыс. человек**  
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

**44,596 тыс. руб.**  
(в 2023 году)



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г. Каменск-Уральский,  
ул. Кунавина, д.1  
телефон: (3439) 32-42-81  
электронная почта: [kamensk-uralsk.cz@egov66.ru](mailto:kamensk-uralsk.cz@egov66.ru)

 <http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

**Средние специальные учебные заведения**

ГАПОУ СО «Каменск-Уральский политехнический колледж»

**1195 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:

- 1 Информационные системы и программирование
- 2 Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям)
- 3 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)
- 4 Технология машиностроения
- 5 Мехатроника и мобильная робототехника (по отраслям)
- 6 Монтаж и техническое обслуживание и ремонт промышленного оборудования (по отраслям)
- 7 Технология металлообрабатывающего производства
- 8 Технология машиностроения
- 9 Metallургия цветных металлов
- 10 Обработка металлов давлением
- 11 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)

Каменск-Уральский филиал

ГБПОУ «Свердловский областной медицинский колледж»

**1056 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:\*\*\*

- 1 Лечебное дело
- 2 Сестринское дело
- 3 Стоматология ортопедическая

ГАПОУ СО «Каменск-Уральский агропромышленный техникум»

**624 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:\*\*\*

- 1 Рабочий зеленого хозяйства
- 2 Пекарь
- 3 Слесарь-ремонтник
- 4 Мастер по техническому обслуживанию и ремонту машинно-тракторного парка
- 5 Мастер по ремонту и обслуживанию автомобилей
- 6 Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки))
- 7 Эксплуатация и ремонт сельскохозяйственной техники и оборудования
- 8 Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта
- 9 Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта
- 10 Информационные системы и программирование
- 11 Сварочное производство



# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**13,2 тыс. человек**  
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

**44,596 тыс. руб.**  
(в 2023 году)



Каменск-Уральский центр занятости

адрес: г. Каменск-Уральский,  
ул. Кунавина, д.1  
телефон: (3439) 32-42-81  
электронная почта: [kamensk-uralsk.cz@egov66.ru](mailto:kamensk-uralsk.cz@egov66.ru)

 <http://szn-ural.ru>



Образовательные организации

**Средние специальные учебные заведения**

ГБПОУ СО «Каменск-Уральский педагогический колледж»

**490 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:\*\*\*

- 1. Социальная работа
- 2. Дошкольное образование
- 3. Преподавание в начальных классах
- 4. Педагогика дополнительного образования
- 5. Специальное дошкольное образование
- 6. Коррекционная педагогика в начальном образовании

# МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



## Получение в аренду земельного участка на торгах

623418, Свердловская область,  
г. Каменск-Уральский, проспект  
Победы 97а, к.212



## Получение в аренду земельного участка без торгов

623418, Свердловская область,  
г. Каменск-Уральский, проспект  
Победы 97а, к.212



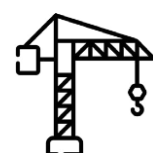
## Выдача градостроительного плана земельного участка

623418, Свердловская область,  
г. Каменск-Уральский, проспект  
Победы 97а, к.119



## Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения

623428, Свердловская область,  
г. Каменск-Уральский, проспект  
Победы 38а, к.2



## Выдача разрешения на строительство

623418, Свердловская область,  
г. Каменск-Уральский, проспект  
Победы 97а, к.119



## Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

623418, Свердловская область,  
г. Каменск-Уральский, проспект  
Победы 97а, к.119





# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

## Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	Решение Думы Каменского городского округа от 22.11.2012 № 65 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования "Каменский городской округ»
<u>Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)</u>	Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.12.2020 № 4406



## Имущественная поддержка

<u>Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства</u>	
--	--



# КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль  
(по состоянию на 2023 год)

**ПАО «Каменское»**

Производство сырого коровьего молока; выращивание зерновых культур

**УАО «Уралтранстром»**

Производство изделий из бетона для использования в строительстве

**Агрофирма «Травянское»**

Выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина

**Каменское районное потребительское общество**

Розничная торговля; производство хлеба и хлебобулочных изделий недлительного хранения

**ООО «Родина»**

Рыбоводство пресноводное

**СПК «Смолинские ключики»**

Выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина; выращивание зерновых культур





# КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Наименование  
инвестиционного проекта**

**Описание  
инвестиционного проекта**

**Техническое перевооружение сельскохозяйственного производства в АО «Каменское»**

Переооружение цехов для увеличения проектной мощности по основным видам продукции: молока, зерновых, скота

**Социально-экономического сотрудничества**

Ремонт фасада с благоустройством территории Шиловского клуба за счет средств АО «Полиметалл»

**Социально-экономическое сотрудничество**

Капитальный ремонт спортзала здания Сосновского ДК за счет средств АО «Полиметалл»

**Строительство очистных сооружений и канализационных сетей в с. Колчедан Каменского района Свердловской области**

Инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности

# КОНТАКТЫ



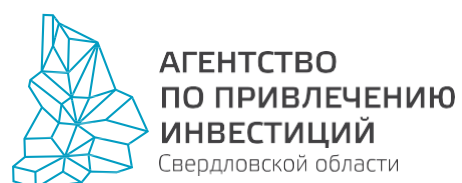
Инвестиционный портал Свердловской области

[invest-in-ural.ru](http://invest-in-ural.ru)



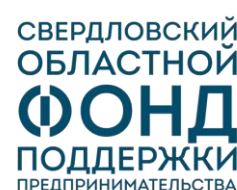
Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,  
телефон: (343) 312-00-31,  
e-mail: [mir@egov66.ru](mailto:mir@egov66.ru)



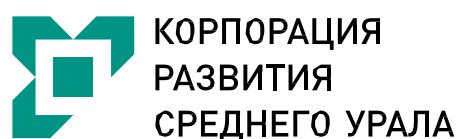
АНО «Агентство по привлечению инвестиций  
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,  
телефон: (343) 311-52-80,  
e-mail: [welcome@ai-so.ru](mailto:welcome@ai-so.ru)



Свердловский областной фонд поддержки  
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,  
телефон: (343) 288-77-85,  
e-mail: [sof@sofp.ru](mailto:sof@sofp.ru)



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
пр-т Ленина 50б, оф. 712,  
телефон: (343) 385-95-58,  
e-mail: [welcome@investural.com](mailto:welcome@investural.com)



Фонд технологического развития  
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,  
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,  
e-mail: [info@frpso.ru](mailto:info@frpso.ru)



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,  
телефон: (343) 243-55-83,  
e-mail: [welcome@titanium-valley.com](mailto:welcome@titanium-valley.com)

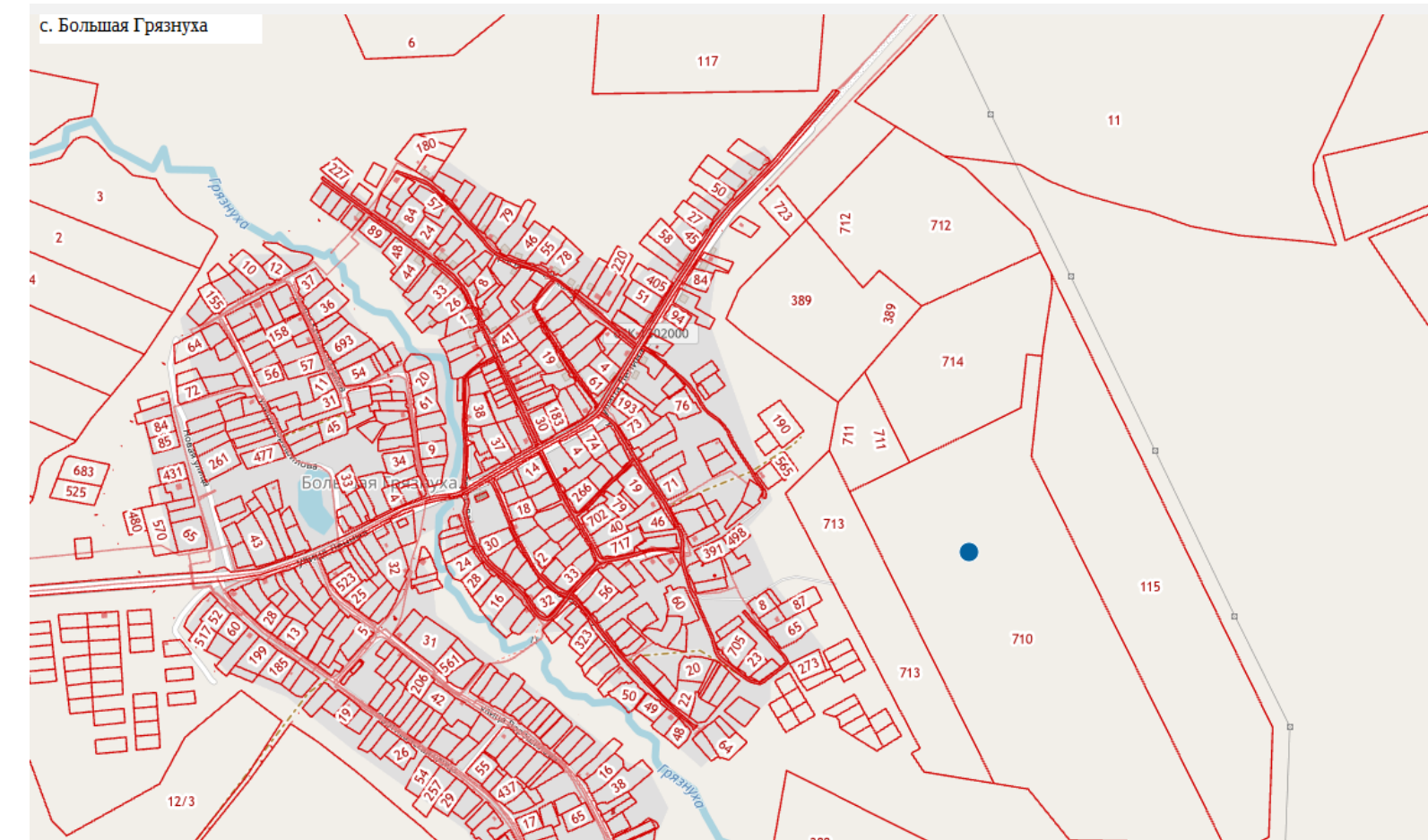




# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:12:3001002:710
Адрес земельного участка	Свердловская область, Каменский район, с. Большая Грязнуха
Площадь, кв.м	356 389 кв. м
Категория земель	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования	Сельскохозяйственное использование, коммунальное обслуживание, обеспечение научной деятельности, пищевая промышленность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	тел.: 8 (3439) 37-02-38 e-mail: 901komitet@mail.ru

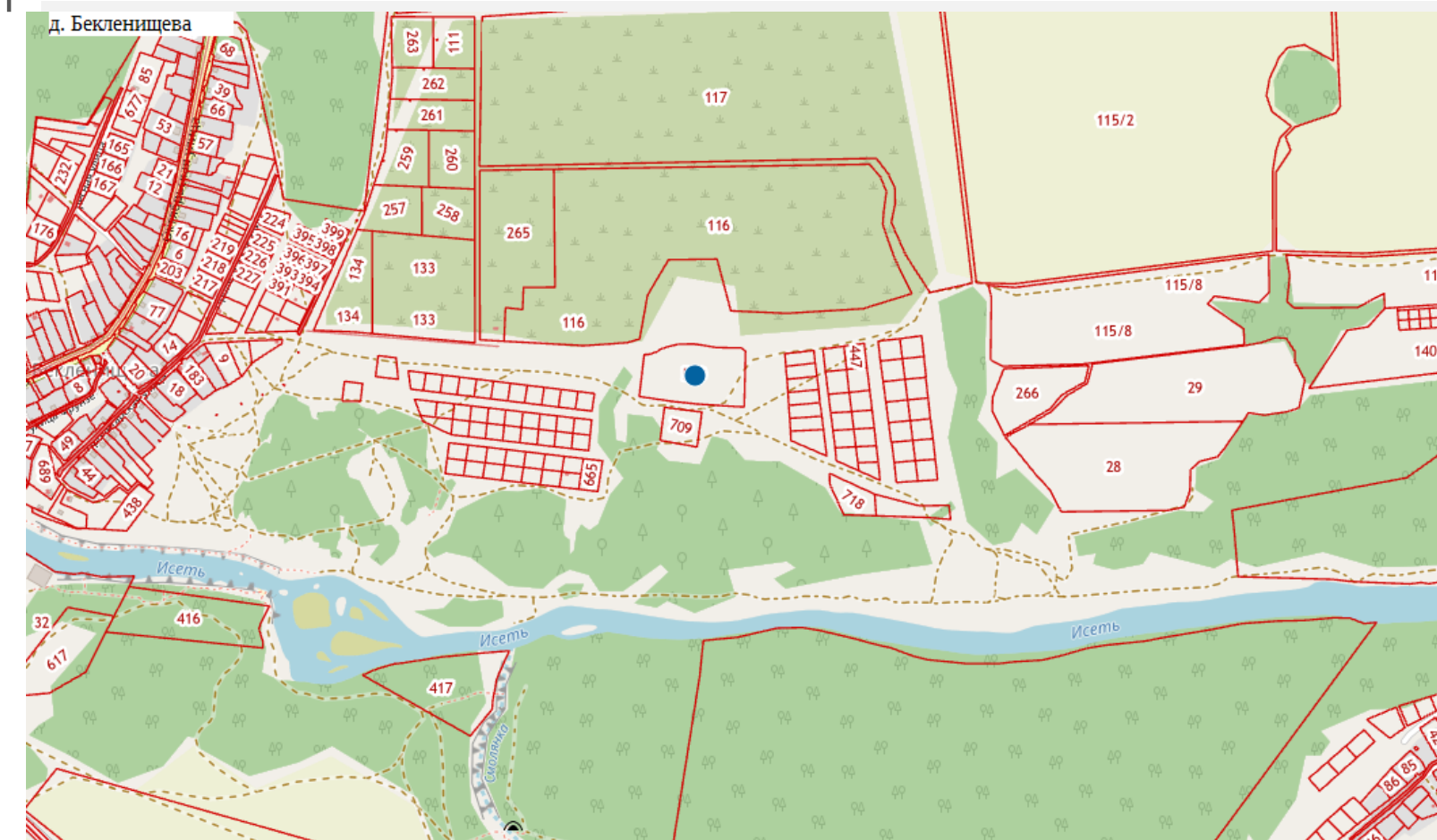


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №2

Кадастровый номер	66:12:2501001:540
Адрес земельного участка	Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева
Площадь, кв.м	21 699
Категория земель	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования	туристическое обслуживание
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	тел.: 8 (3439) 37-02-38 e-mail: 901komitet@mail.ru



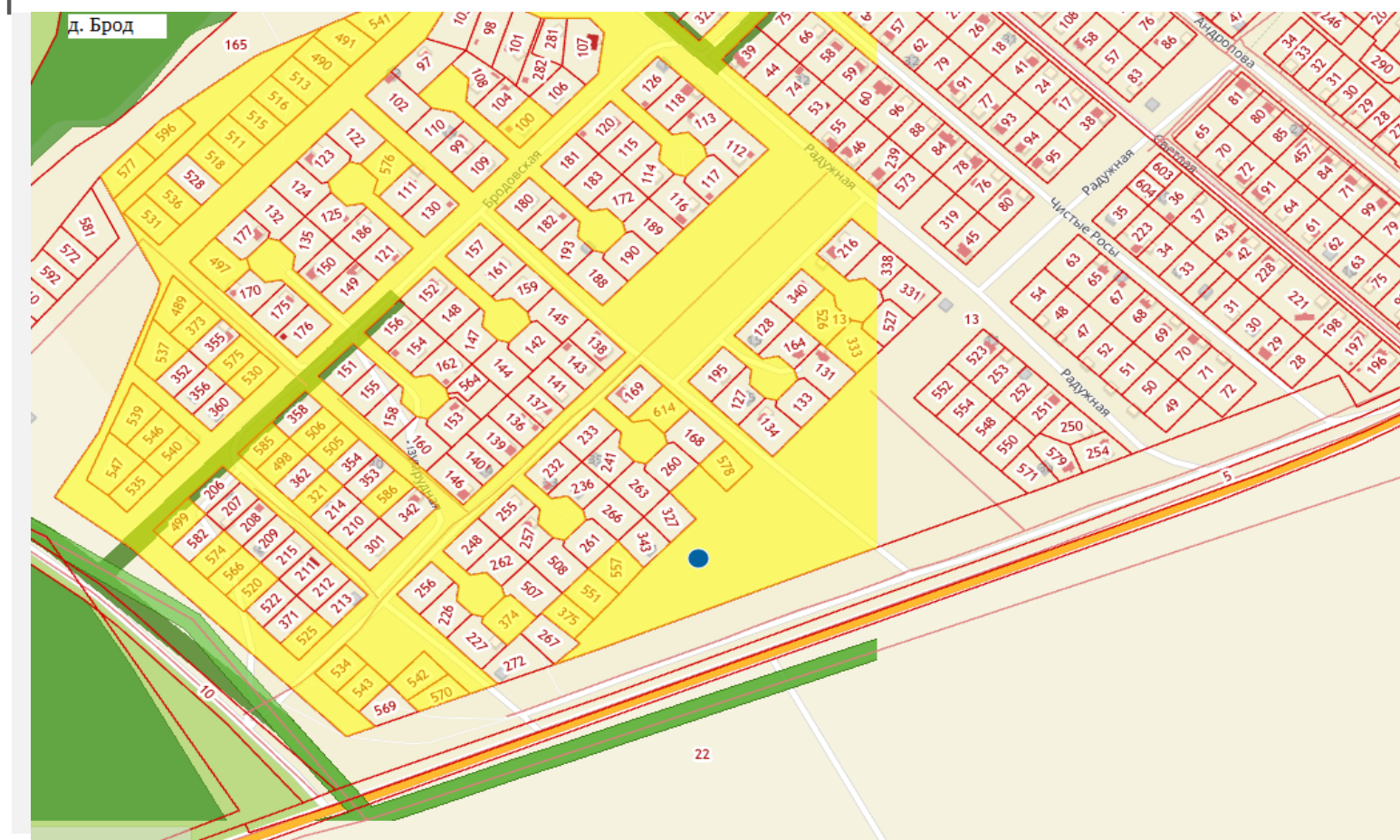
Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области



# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №3

Кадастровый номер	нет
Адрес земельного участка	Свердловская область, Каменский район, д. Брод
Площадь, кв.м	5000
Категория земель	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования	Магазины
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	тел.: 8 (3439) 37-02-38 e-mail: 901komitet@mail.ru

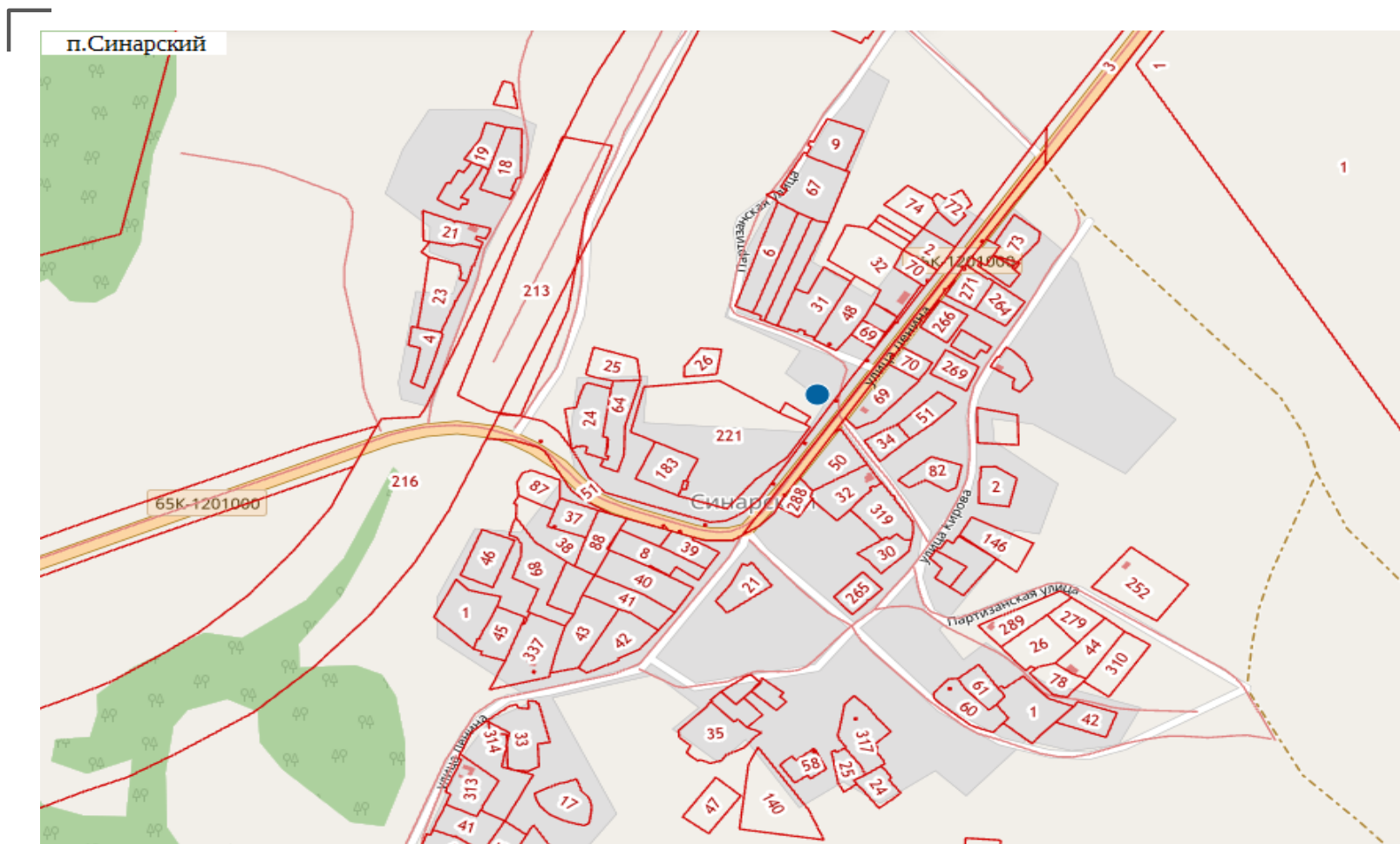


Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №4

Кадастровый номер	66:12:7101001:220
Адрес земельного участка	Свердловская область, Каменский район, п. Синарский
Площадь, кв.м	30
Категория земель	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования	магазины
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	тел.: 8 (3439) 37-02-38 e-mail: 901komitet@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области



# СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Инвестиционная площадка №1

Наименование площадки	Нежилые помещения (гаражные боксы №2,3), Свердловская обл. г. Каменск-Уральский, ул. Ленина 117а
Тип площадки	Помещение
Свободная площадь, кв.м	91,7
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроснабжение – да Водоснабжение, водоотведение – нет Газоснабжение - нет
Контакты	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Каменского городского округа. 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д.97А, тел 8 (3439) 370-208, электронная почта: 901komitet@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области



# СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Инвестиционная площадка №2

Наименование площадки	Нежилое помещение, Свердловская область, Каменский район, с. Позариха, ул.Механизаторов 29
Тип площадки	Помещение
Свободная площадь, кв.м	17,3
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроснабжение – да Водоснабжение, водоотведение – да Газоснабжение - нет
Контакты	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Каменского городского округа. 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, д.97А, тел 8 (3439) 370-208, электронная почта: 901komitet@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области





Свердловская  
область



Каменский  
городской округ

Инвестиционный профиль

# Каменского городского округа

Контакты

телефон: 8 (3439) 32-52-57, 8 (3439) 370878  
электронная почта: kgo370878@yandex.ru